

Riesiger Gewerbepark für Floridsdorf

In Floridsdorf entsteht auf 86.000 Quadratmetern auf einem der letzten großen zusammenhängenden Industrie- und Gewerbeareale Wiens bis Mitte 2023 das neue Gewerbequartier TwentyOne.

Im neuen Gewerbequartier TwentyOne in Floridsdorf werden insgesamt 86.000 Quadratmeter verbaut. Das Projekt in der Siemensstraße ist eines der letzten großen zusammenhängenden Industrie- und Gewerbeareale Wiens. Bis Ende 2022 beziehungsweise Mitte 2023 sollen die Bauplätze in mehre-


ren Bauphasen fertiggestellt werden.

Die Liegenschaft befindet sich rund 2,5 Kilometer nord-

Gute Verkehrsanbindung

östlich des Bezirkszentrums Floridsdorf in unmittelbarer Nähe zum neu errichteten Krankenhaus Wien-Nord und

zu Betrieben wie dem Austrian Institute of Technology (AIT) und Biomedica. Geboten wird optimale Anbindung an das öffentliche Verkehrsnetz.

Direkt angrenzend liegt der Bahnhof Siemensstraße, der von S-Bahn, Regionalzügen und Autobuslinien angefahren wird. In unmittelbarer Nähe befinden sich die A22 Donauuferautobahn, der Knoten Floridsdorf, die Nordbrücke sowie die Auffahrt zur S2 



Das Gewerbequartier TwentyOne